

## GENOSSENSCHAFTLICHES WOHNEN IN ILBENSTADT

gemeinschaftlich – nachhaltig – inklusiv



---

Im Kloster 4  
61194 Niddatal-Ilbenstadt

Haus: A  
Etage: 1. OG  
Zimmeranzahl: 2  
Wohnfläche: ca. 80,41 m<sup>2</sup>  
Wohnung: A.1.1

---

Nettokaltmiete: 1.243,94 Euro\*  
Tiefgaragenstellplatz: 80 Euro\*  
Genossenschaftsanteile: 122.000 Euro  
\*monatlich, prognostiziert

## Wohnung A.1.1

Wohnen	ca. 30,16 m <sup>2</sup>
Küche	ca. 9,95 m <sup>2</sup>
Zimmer	ca. 14,80 m <sup>2</sup>
Bad	ca. 6,63 m <sup>2</sup>
Abstellraum	ca. 4,95 m <sup>2</sup>
Diele	ca. 5,07 m <sup>2</sup>
Flur	ca. 5,42 m <sup>2</sup>
Loggia	ca. 3,43 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca. 80,41 m<sup>2</sup></b>

