

Richtfest für inklusives, gemeinschaftliches Wohnprojekt in historischer Kulisse am 10.04.2025 – noch freie Wohnungen für Familien und Wohngemeinschaften

Niddatal, den 07.04.2025

Ein bedeutender Meilenstein ist erreicht: Das Richtfest für das inklusive, gemeinschaftliche Wohnprojekt in Niddatal-Ilbenstadt kann gefeiert werden. Der Neubau, der nach den höchsten Standards der KfW 40 NH-Förderung für nachhaltiges Bauen errichtet wird, vereint eine moderne Holzbauweise mit dem historischen Altbau – ein Denkmal, das in das innovative Konzept integriert wurde.

Mit dem Neubau entsteht ein zukunftsfähiges, energieeffizientes Zuhause, das höchsten ökologischen Standards entspricht. Besonders hervorzuheben ist der Einsatz von Holz als Hauptbaumaterial, was nicht nur die Nachhaltigkeit des Projekts unterstreicht, sondern auch die Region unterstützt: Die Holzbauarbeiten werden von der Firma Guthmann für Holzbau aus der Rhön durchgeführt, die für ihre hohe Expertise in der Verarbeitung von heimischem Holz bekannt ist. Zudem sind viele Handwerker:innen aus der Region beteiligt, was das gemeinschaftliche und regionale Engagement des Projekts und seines Bauherren, der **OEKOGENO SWH eG** widerspiegelt.

„Der Bau des neuen Wohnkomplexes ist ein schönes Beispiel für die gelungene Symbiose zwischen Tradition und Innovation“, erklärt Joerg Weber, der Regionalleiter der **OEKOGENO eG**. „Wir freuen uns, dass wir nicht nur modernen Wohnraum schaffen, sondern auch den historischen Altbau liebevoll in das neue Konzept einbinden konnten.“

Der Weg zum Richtfest war jedoch nicht ohne Herausforderungen. Wie in vielen anderen Bauprojekten der jüngeren Jahre, mussten auch hier erhebliche Baupreissteigerungen getragen werden. Die enormen Vorgaben und Kostensteigerungen in der Baubranche haben das ursprüngliche Projektbudget höher belastet als vorgesehen. Trotz dieser Hürden konnte das Team aus Architekt:innen, Handwerker:innen und den Bauherr:innen das Projekt bisher weitgehend im Zeitplan halten.

Die zukünftigen Bewohner:innen sind voller Vorfreude und erwarten sehnsüchtig den baldigen Einzug. Das Gemeinschaftsprojekt, das Raum für Begegnung und Miteinander bietet, stellt eine Bereicherung für die gesamte Region dar.

Kontakt für die Medien:

Jan Obri, PR und Kommunikation
OEKOGENO eG
Tel.: +49 (0)761 38 38 85 44
E-Mail: jan.obri@oekogeno.de

Kontakt vor Ort:

Joerg Weber
61194 Niddatal, Im Kloster 4
Tel.: +49 (0)172 65 28 98 6
E-Mail: joerg.weber@oekogeno.de

PRESSEINFORMATION



Ein besonderer Hinweis: Für interessierte Familien und Wohngemeinschaften stehen noch Wohnungen im Projekt zur Verfügung. Vor allem jüngere Menschen werden noch gesucht. Wer Teil dieser einzigartigen Gemeinschaft werden möchte, kann sich weiterhin für freie Wohnungen bewerben.

Mit den bis zum Ende des Jahres geplanten Bauarbeiten steht einer baldigen Fertigstellung und dem Einzug der ersten Bewohner:innen nichts mehr im Wege. „Wir können es kaum erwarten, endlich in unser neues Zuhause einzuziehen und Teil dieser lebendigen Gemeinschaft zu werden“, sagen die zukünftigen Bewohner:innen.

Das Projekt steht nicht nur für innovative Bauweise und Nachhaltigkeit, sondern auch für eine starke genossenschaftliche Gemeinschaft, die sich mit dem Neubau und dem historischen Altbau ein Stück Heimat erschafft.

Weitere Informationen:

- zum Wohnprojekt in Niddatal-Ilbenstadt: www.oekogeno-swh.de
- zur Dachgenossenschaft OEKOGENO eG: www.oekogeno.de

Kontakt für die Medien:

Jan Obri, PR und Kommunikation
OEKOGENO eG
Tel.: +49 (0)761 38 38 85 44
E-Mail: jan.obri@oekogeno.de

Kontakt vor Ort:

Joerg Weber
61194 Niddatal, Im Kloster 4
Tel.: +49 (0)172 65 28 98 6
E-Mail: joerg.weber@oekogeno.de